

POROZUMIENIE Nr OR.III 0118-5/08

w sprawie administrowania budynkiem biurowym mieszczącym się przy ul. Zygmunta Augusta 16, zawarte dnia¹⁷..... listopada 2008 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

1. Starostwem Powiatowym w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Konarskiego 1-3, 85-066 reprezentowanym przez pana Kazimierza Krasowskiego - Starostę Bydgoskiego,
2. Kujawsko - Pomorskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Budowlanego z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Zygmunta Augusta 16, reprezentowanym przez pana Stefana Markowskiego – Kujawsko - Pomorskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego,
3. Kujawsko – Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych z siedzibą we Włocławku przy ul. Okrzei 74a, reprezentowanym przez pana Mariana Wilmanowicza – Dyrektora Naczelnego Kujawsko – Pomorskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku,
4. Obwodowym Urzędem Probierczym z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Zygmunta Augusta 16, reprezentowanym przez panią Wiesławę Bromka – Naczelnika Obwodowego Urzędu Probierniczego w Bydgoszczy,

o następującej treści:

§ 1. Strony zgodnie ustalają, że Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy przyjmuje obowiązki administrowania nieruchomością wspólną położoną w Bydgoszczy przy ul. Zygmunta Augusta numer 16 obejmującą budynek o powierzchni 2 252,81 m² (w tym powierzchnia użytkowa 1 648,43 m²) usytuowanym na działce gruntowej nr 122, w obrębie 113, o powierzchni 0,0490 ha zapisanej w KW 33954.

§ 2. Do zakresu czynności powierzonych Starostwu Powiatowemu w Bydgoszczy należy prowadzenie bieżących spraw związanych ze zwykłą eksploatacją budynku oraz utrzymanie i użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym prowadzenie książki obiektu budowlanego i dokumentacji technicznej nieruchomości wymaganej przez przepisy prawa budowlanego, zlecanie kontroli technicznych i okresowych przeglądów nieruchomości i urządzeń stanowiących ich wyposażenie techniczne zgodnie z wymogami prawa budowlanego, kontrola nad zapewnieniem dla nieruchomości dostaw energii elektrycznej, wody, energii cieplnej, odprowadzenie ścieków, wywozu nieczystości, ochrony budynku, kontrola nad innymi usługami związanymi z funkcjonowaniem nieruchomości, a także rozliczanie kosztów administrowania obiektem, co szczegółowo określają odrębne umowy zawarte z poszczególnymi stronami wymienionymi w pkt. 2-4 niniejszego Porozumienia.

§ 3. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy nie odpowiada za zlecanie usług i remontów i bieżące utrzymanie pomieszczeń będących we władaniu stron określonych w pkt. 2 - 4 niniejszego Porozumienia.

administrowania obiektem, co szczegółowo określają odrębne umowy zawarte z poszczególnymi stronami wymienionymi w pkt. 2-4 niniejszego Porozumienia.

§ 3. Starostwo Powiatowe w Bydgoszczy nie odpowiada za zlecenie usług i remontów i bieżące utrzymanie pomieszczeń będących we władaniu stron określonych w pkt. 2 - 4 niniejszego Porozumienia.

§ 4. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony.

§ 5. W sprawach nie uregulowanych niniejszym Porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 6. Porozumienie sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Kujawsko – Pomorski
Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
w Bydgoszczy
KUJAWSKO-POMORSKI
WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
.....
mgr inż. Stefan Markowski

Starostwo Powiatowe
w Bydgoszczy

Kazimierz Krasowski
STAROSTA BYDGOSKI
.....
Kazimierz Krasowski

Kujawsko – Pomorski Zarząd Melioracji
i Urządzeń Wodnych we Włocławku
Gospodarstwo Pomocnicze
85-092 Bydgoszcz, ul. Karłowicza 26
przy
K-P ZMIJW we Włocławku
KIEROWNIK
dr inż. Roman Gapiński

Obwodowy Urząd Probierniczy
w Bydgoszczy
NACZELNIK
Obwodowego Urzędu Probierniczego
w Bydgoszczy
.....
inż. Wiesława Bromka

RADCA PRAWNY
mgr Czesław Czaykowski
BU 440

DYREKTOR
Wydziału Organizacyjnego
i Spraw Obywatelskich
Teresa Szymanik