

**UCHWAŁA NR 293/14  
ZARZĄDU POWIATU BYDGOSKIEGO**

z dnia 16. maja 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie części nieruchomości**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2014.518 j.t.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. 2013.595 j.t. z późn. zm.<sup>1</sup> ) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie przez Zespół Szkół Agro-Ekonomicznych im. Bronisława Zamojdzina w Karolewie na rzecz Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Karolewie budynku placówki opiekuńczo-wychowawczej usytuowanego na działce nr 189/1 w obrębie ewidencyjnym Wudzynek ( położenie Karolewo 12 ), zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00094186/9, w dziale II której jako właściciel nieruchomości wpisany jest Powiat Ziemski Bydgoski – w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie, gm. Dobrcz oraz części przedmiotowej działki w granicach oznaczonych kolorem żółtym na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały – na czas nieoznaczony.

§ 2. Przedmiotowa część nieruchomości wykorzystana będzie na potrzeby związane ze statutową działalnością Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej Nr 4.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Wicestaroście Bydgoskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Zarządu Powiatu Bydgoskiego  
.....  
Starosta Bydgoski  
Wojciech Porzych

Członkowie Zarządu:

1. ....

2. ...*Niedźwiedzka*...

3. ...*[signature]*...

4. ...*[signature]*...

1. Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014.379.

Dyrektor  
Placówki Nieruchomości

*[signature]*  
Anna Łukner

KADRA PRACOWNI

*[signature]*  
mgr Olgierd Krawiec

## Uzasadnienie

W dniu 3 stycznia 2013 r. r. została zawarta umowa użyczenia, mocą której Zespół Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie użyczył Centrum Administracyjnemu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Trzemiętowie budynek mieszkalny znajdujący się na działce nr 189/1 w obrębie ewidencyjnym Wudzynek, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00094186/9, w dziale II której jako właściciel nieruchomości wpisany jest Powiat Ziemski Bydgoski – w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie, gm. Dobrcz – na czas określony z mocą obowiązującą od dnia 3 stycznia 2013 r. do dnia 2 stycznia 2016 r.

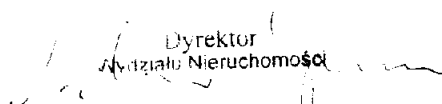
Decyzją Nr 287/2013 z dnia 20 marca 2013 r. znak: WB. 6740.327.2013 ( Nr rejestru – 11384/2013) Starosta Bydgoski zatwierdził projekt budowlany i udzielił pozwolenia na budowę dla Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Trzemiętowie inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania budynku mieszkalnego użytkowanego przez Zespół Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie na placówkę opiekuńczo-wychowawczą ( Dom Dziecka ) wraz z rozbudową o klatkę schodową oraz pomieszczenia higieniczno-sanitarne na działce nr 189/1 w miejscowości Wudzynek gmina Dobrcz.

Z kolei decyzją z dnia 28 sierpnia 2013 r. znak: PINB.521.92.2013 ZJ Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego udzielił Centrum Administracyjnemu Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych pozwolenia na użytkowanie w/w obiektu.

W związku z wnioskiem Dyrektora Centrum Administracyjnego Placówek Opiekuńczo Wychowawczych, Dyrektor Zespołu Szkół Agro-Ekonomicznych w Karolewie wystąpił o wyrażenie zgody zawarcie z Centrum umowy na czas nieoznaczony oraz użyczenie części przedmiotowej działki.

Stosownie do przepisu art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2014.518 j.t.), zawarcie umowy na czas nieoznaczony, następuje za zgodą właściwych organów.

Z uwagi na powyższe celowe jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

  
Dyrektor  
Wydziału Nieruchomości  
Janusz Lackner

Główny specjalista

  
Barbara Madej  
20.08.14

# INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA ROZBUDOWY BUDYNKU WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA

## MAPA SYTUACYJNO - WYSOKOŚCIOWA Z UZBROJENIEM TERENU

Wudzynek [Nr 0018], dz. nr 189/1  
Gm. Dobrcz [040303\_2]  
Pow. bydgoski  
Skala 1:1000  
Ark mapy: 3

Biuro Usług Geodezyjnych  
**DELTA**  
ul. Powstańców Warszawy 3/bi.1/10  
85-681 Bydgoszcz, REGON 092359347  
tel. 52 551 41 73, kom. 693 766 711

Dz.E.R.G. 3553/13  
Bydgoszcz, dnia 12.08.2013 r.

GEODETA UPRAWNIONY  
mgr inż. Tomasz Kosiński  
uprawnienia GUGiK 20616

**STAROSTWO POWIATOWE W BYDGOSZCZY**  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

Wyelektrowienie na obiekcie miało miejsce budowlane  
zostały zmodernizowane, a dokumenty powstałe  
w wyniku prac geodezyjnych przyniesiono do państwowego  
zarchiwu geodezyjnego i kartograficznego

w dniu .....

I zaświadczono o tym pod nr .....  
**12.08.2013**

Bydgoszcz, dn. .... Z up. Starosty Bydgoskiego

Jerzy Zarzycki  
Kierownik Powiatowego Ośrodka  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

