

UCHWAŁA Nr 85/XIV/15
RADY POWIATU BYDGOSKIEGO
z dnia 22 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności części nieruchomości położonej w Gogolinie

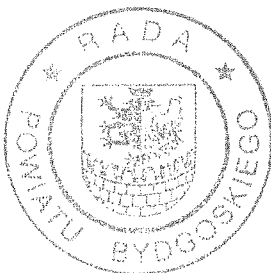
Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2015.1445 j.t.), art. 11 ust. 1 i ust. 2, art. 25b w zw. z art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. ze zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie prawa własności części nieruchomości położonej w Gogolinie, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 9/1, o pow. 0,3002 ha, objętej księgą wieczystą BY1B/00130812/2.

§ 2. Przedmiotowa część nieruchomości wykorzystana jest na cel publiczny, tj. zajęta jest pod drogę powiatową 1519C relacji Gogoliński Młyn - Gogolinek.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Zenon Rydelski
Zenon Rydelski

1. Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w DZ.U. 2015.1777.

Uzasadnienie

Przedmiot regulacji

Nabycie od osób fizycznych prawa własności części nieruchomości położonej w Gogolinie, stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów numerem ewidencyjnym 9/1, o pow. 0,3002 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00130812/2, zajętej pod drogę powiatową.

Uzasadnienie prawne i merytoryczne

Przepis art. 12 pkt 11 ustawy o samorządzie powiatowym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Jak wynika z art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w sprawach gospodarowania nieruchomościami organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze.

Z kolei z ust. 2 w/w artykułu wynika, że jeżeli przepisy wymagają udzielenia zgody m.in. przez radę, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady.

Celem publicznym wymienionym w art. 6 pkt 1 tej ustawy jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne (...).

Natomiast przepis art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Przepisy art. 25 ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

W wyniku negocjacji ze współwłaścicielami, które przeprowadziła powołana Uchwałą Nr 99/15 Zarządu Powiatu Bydgoskiego z dnia 12 listopada 2015 r. Komisja ds. prowadzenia w imieniu Zarządu Powiatu Bydgoskiego negocjacji dotyczących nabywania, zbywania nieruchomości, odszkodowań i ugód administracyjnych, w tym do zawierania ugód administracyjnych, ustalono cenę nabycia przedmiotowej działki na kwotę 16.511,00 zł.

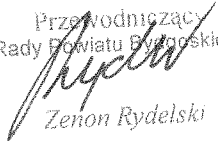
Z w/w czynności w dniu 20 listopada 2015 r. sporządzony został protokół na okoliczność ustalenia ceny nabycia części nieruchomości położonej w obrębie Gogolin gm. Koronowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 9/1 o pow. 0,3002 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW BY1B/00130812/2 - zajętej pod drogę powiatową.

Konsultacje wymagane przepisami prawa

Uchwała nie wymaga konsultacji.

Skutki finansowe i źródła ich finansowania

Środki finansowe na wykup w/w części nieruchomości zostały zabezpieczone w dziale 700 rozdziale 70005 paragrafie 6060 budżetu Powiatu Bydgoskiego na rok 2015 w ramach środków własnych.

Przewodnicząc
Rady Powiatu Bydgoskiego

Zenon Rydelski