

UCHWAŁA Nr 84/XIV/15
RADY POWIATU BYDGOSKIEGO
z dnia 22 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności 2 nieruchomości położonych w Koronowie

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2015.1445 j.t.), art. 11 ust. 1 i ust. 2, 13 ust 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

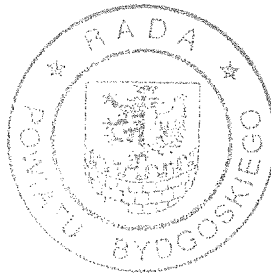
§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz Gminy Koronowo w formie dokonania darowizny prawa własności 2 nieruchomości położonych w Koronowie, tj.:

- działki nr 1220/9, o pow. 0,4414 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00117816/3,
 - działki nr 1221/1, o pow. 0,5125 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00031959/0
- stanowiących własność Powiatu Bydgoskiego.

§ 2. Przedmiotowe nieruchomości wykorzystane będą z przeznaczeniem na cele sportowo-rekreacyjne. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na te cele darowizna podlega odwołaniu.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

[Signature]
Zenon Rydelski

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U.2015.1777.

Uzasadnienie

Przedmiot regulacji

Nieodpłatne zbycie na rzecz Gminy Koronowo w formie dokonania darowizny prawa własności 2 nieruchomości położonych w Koronowie, tj.:

- działki nr 1220/9, o pow. 0,4414 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00117816/3,
 - działki nr 1221/1, o pow. 0,5125 ha, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00031959/0
- stanowiących własność Powiatu Bydgoskiego.

Uzasadnienie prawne i merytoryczne

Burmistrz Koronowa w imieniu Gminy Koronowo wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przekazanie na jej rzecz działek nr 1220/9 i 1221/1 położonych w Koronowie przy ul. Klasztornej z przeznaczeniem na cele sportowo- rekreacyjne (plan budowy stadionu lekkoatletycznego wraz z zapleczem socjalnym).

Na posiedzeniu w dniu 26 sierpnia 2015 r. Zarząd Powiatu pozytywnie zaopiniował nieodpłatne przekazanie Gminie Koronowo przedmiotowych działek.

W związku z powyższym w dniu 25 listopada 2015 r. Rada Miejska w Koronowie podjęła Uchwałę Nr XVI/157/15 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie na rzecz Gminy Koronowo darowizny nieruchomości położonych w Koronowie przy ul. Klasztornej.

Przepis art. 12 pkt 11 ustawy o samorządzie powiatowym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady powiatu.

Jak wynika z art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w sprawach gospodarowania nieruchomościami organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze.

Z kolei z ust. 2 w/w artykułu wynika, że jeżeli przepisy wymagają udzielenia zgody m.in. przez radę, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady.

Art. 13 ust. 2 w/w ustawy stanowi m.in., że nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu, z zastrzeżeniem ust. 2a.

Z kolei z ust. 2a w/w artykułu wynika m.in., że darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady. Odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.

Konsultacje wymagane przepisami prawa

Uchwała nie wymaga konsultacji.

Skutki finansowe i źródła ich pokrycia

Uchwała nie rodzi skutków finansowych.

Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Zenon Rydelski