

UCHWAŁA Nr 121/2016
ZARZĄDU POWIATU BYDGOSKIEGO
 z dnia 10 lutego 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części ściany budynku mieszkalnego należącego do Liceum Ogólnokształcącego im. Leona Wyczółkowskiego w Koronowie z tym samym najemcą

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015 poz. 1774 ze zm.¹) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (j.t. Dz. U. z 2015 r. poz. 1445 ze zm.²), uchwala się, co następuje

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z firmą EVEREST FINANSE Spółka z o.o. SP. k. kolejnej umowy najmu części ściany budynku mieszkalnego należącego do Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Szkolnej 4 w Koronowie, usytuowanego na działce nr 964, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00093431/5, w dziale II której jako właściciel nieruchomości wpisany jest Powiat Bydgoski – w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Leona Wyczółkowskiego w Koronowie – z przeznaczeniem na umieszczenie baneru o wymiarach ok. 150cm/200cm, w terminie od 01 marca 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

§ 2. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Sekretarzowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Bydgoskiego

.....
Starosta Bydgoski
Wojciech Porzych

Członkowie Zarządu:

1.

2. ...Miedzińska...

3.

4.

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016, poz. 65

² Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i poz. 1890

UZASADNIENIE

Przedmiot regulacji

Niniejsza uchwała ma na celu wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu części ściany budynku mieszkalnego należącego do Liceum Ogólnokształcącego im. Leona Wyczółkowskiego w Koronowie z tym samym najemcą.

Uzasadnienie prawne i merytoryczne

Pani Dyrektor Liceum Ogólnokształcącego w Koronowie zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zawarcie z firmą EVEREST FINANSE Spółka z o.o. SP. k. kolejnej umowy najmu części ściany budynku mieszkalnego należącego do Liceum Ogólnokształcącego im. Leona Wyczółkowskiego w Koronowie przy ul. Szkolnej 4 w Koronowie, usytuowanego na działce nr 964, zapisanej w księdze wieczystej BY1B/00093431/5, w dziale II której jako właściciel nieruchomości wpisany jest Powiat Ziemski Bydgoski – w trwałym zarządzie Liceum Ogólnokształcącego im. Leona Wyczółkowskiego w Koronowie – z przeznaczeniem na umieszczenie baneru o wymiarach ok. 150cm/200cm.

Biorąc pod uwagę okres wcześniejszych umów zawartych na czas oznaczony, kolejna umowa przekraczałaby okres 3 lat, a zatem zgodnie z zapisem art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość – za zgodą organu właściwego i nadzorującego.

Konsultacje wymagane przepisami prawa

Uchwała nie wymaga konsultacji.

Skutki finansowe i źródła ich pokrycia

Środki finansowe uzyskane z najmu ściany budynku mieszkalnego należącego do Liceum Ogólnokształcącego im. Leona Wyczółkowskiego w Koronowie zwiększą dochód budżetowy Powiatu Bydgoskiego.

Dyrektor
Powiatowego Centrum Zarządzania Oświatą

Maria Stręk