

UCHWAŁA Nr 147/XX/16
RADY POWIATU BYDGOSKIEGO
z dnia 15 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Dziedzinek

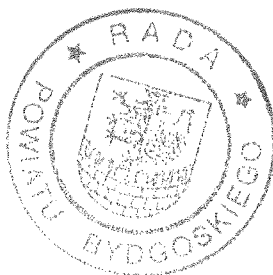
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2016.814 j.t.), art. 11, art. 25b w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.1774 j.t. ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Bydgoskiego prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Dziedzinek, stanowiącej działki oznaczone numerami: 100/9 o pow. 0,0341 ha, 100/11 o pow. 0,0496 ha, 118/1 o pow. 0,1620 ha i 118/3 o pow. 0,0178 ha, objętej księgą wieczystą BY1B/00090442/4.

§ 2. Przedmiotowa część nieruchomości wykorzystana jest na cel publiczny, tj. zajęta jest pod drogę powiatową nr 1139C *Dziedno-Sitowiec*.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego
[Signature]
Zenon Rydelski

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015 r. poz. 1777, w Dz. U. z 2016 r. poz.65.

UZASADNIENIE

Przedmiot regulacji

Nieodpłatne nabycie od Skarbu Państwa Agencji Nieruchomości Rolnych prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Dziedzinek, stanowiącej działki oznaczone numerami: 100/9 o pow. 0,0341 ha, 100/11 o pow. 0,0496 ha, 118/1 o pow. 0,1620 ha i 118/3 o pow. 0,0178 ha, objętej księgą wieczystą BY1B/00090442/4 - zajętej pod drogę powiatową nr 1139C *Dziedno-Sitowiec*.

Uzasadnienie prawne i merytoryczne

Przepis art. 12 pkt 8 lit a ustawy o samorządzie powiatowym stanowi, że do czasu określenia przez radę zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Jak wynika z art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w sprawach gospodarowania nieruchomościami organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze.

Z kolei z ust. 2 w/w artykułu wynika, że jeżeli przepisy wymagają udzielenia zgody m.in. przez radę, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady.

Celem publicznym wymienionym w art. 6 pkt 1 tej ustawy jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne (...).

Natomiast przepis art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Przepisy art. 25 ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

Zastępca Dyrektora Oddziału Terenowego w Bydgoszczy Agencji Nieruchomości Rolnych wystąpił z propozycją nieodpłatnego przekazania na rzecz Powiatu Bydgoskiego części nieruchomości położonej w obrębie Dziedzinek, tj. w/w działek położonych w pasie drogi powiatowej nr 1139C.

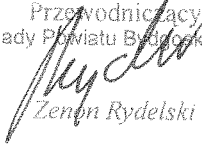
Z uwagi na fakt, że działki te zajęte są pod drogę powiatową, celowe jest uregulowania ich stanu prawnego.

Konsultacje wymagane przepisami prawa

Uchwała nie wymaga konsultacji.

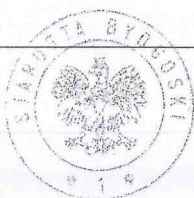
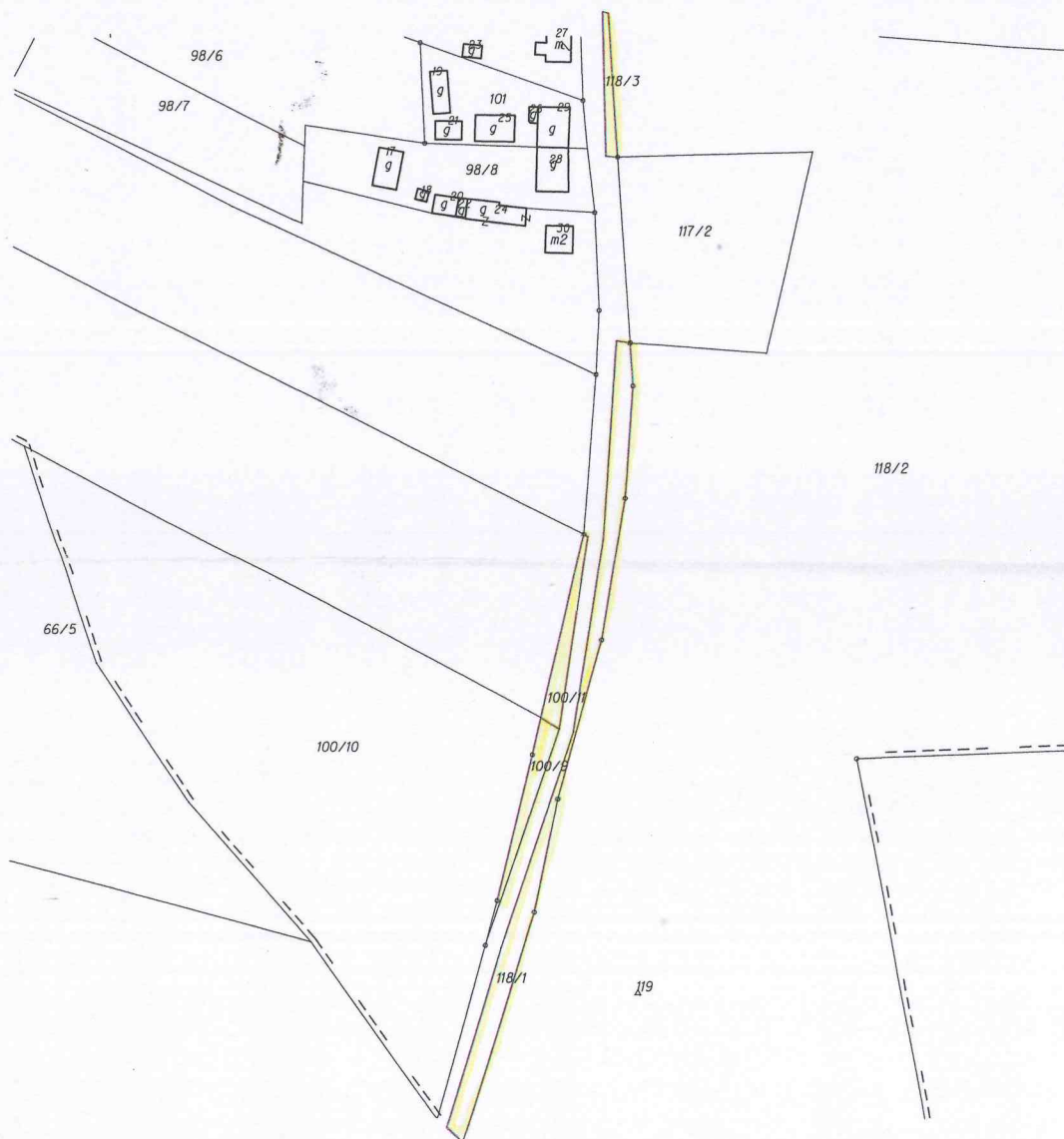
Skutki finansowe i źródła ich finansowania

Uchwała nie rodzi skutków finansowych.

Przewodniczący/
Rady Powiatu Bydgoskiego

Zenon Rydelski

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1:2000

Wyrys z mapy ewidencyjnej jest wyrysowany z mapy ewidencyjnej i jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księgach wieczystych.



Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: bydgoski
Jednostka ewidencyjna: 040304_5, Koronowo - G
Obręb: 0004, Dziedzinek
Arkusz: 2

WYRYS Z MAPY ZASADNICZEJ

SKALA 1:2000

