

UCHWAŁA Nr 213/XXVII/17
RADY POWIATU BYDGOSKIEGO
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wtelno i Trzszczyn, gmina Koronowo

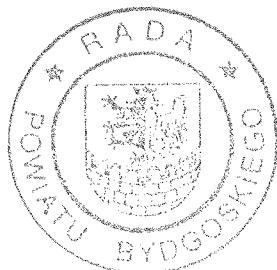
Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 tekst jednolity), art. 11, art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 tekst jednolity) uchwala się, co następuje;

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne zbycie na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego – Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wtelno, stanowiących działki oznaczone numerami: 140/1 o pow. 0,0048 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00089702/5, 163/4 o pow. 0,0083 ha, 163/6 o pow. 0,0002 ha, 163/8 o pow. 0,0005 ha, 271/9 o pow. 0,0022 ha, 271/11 o pow. 0,0003 ha, 271/13 o pow. 0,0017 ha, 271/14 o pow. 0,0006 ha, 271/15 o pow. 0,0023 ha, 275/5 o pow. 0,0010 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00189558/1, 256 o pow. 0,3979 ha, 256/1 o pow. 0,0800 ha, 256/10 o pow. 0,0389 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00068291/7, 262/2 o pow. 0,0756 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00075119/0, 274/5 o pow. 0,0009 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00189543/3, 273/3 o pow. 0,0045 ha, 273/5 o pow. 0,0007 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00189553/6, 267/7 o pow. 0,0075 ha, 267/9 o pow. 0,0008 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00200731/2, 275/3 o pow. 0,0008 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00189542/6, 272/5 o pow. 0,0044 ha, 272/3 o pow. 0,0007 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00189808/9, oraz nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Trzszczyn, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 276/1 o pow. 0,0004 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00190601/8.

§ 2. Przedmiotowe nieruchomości wykorzystywane są na cel publiczny, tj. zajęte są pod ścieżkę rowerową wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 244 Kamieniec – Strzelce Dolne, na odcinku od drogi krajowej nr 25 w m. Trzszczyn do drogi powiatowej nr 1522 C w m. Wtelno. Długość odcinka 2,139 km.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bydgoskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Zenon Rydelski
Zenon Rydelski

Uzasadnienie

1. Przedmiot regulacji

Nieodpłatne zbycie na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego prawa własności nieruchomości położonych w obrębie ewidencyjnym Wtelno, stanowiących działki oznaczone numerami: 140/1 o pow. 0,0048 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00089702/5, 163/4 o pow. 0,0083 ha, 163/6 o pow. 0,0002 ha, 163/8 o pow. 0,0005 ha, 271/9 o pow. 0,0022 ha, 271/11 o pow. 0,0003 ha, 271/13 o pow. 0,0017 ha, 271/14 o pow. 0,0006 ha, 271/15 o pow. 0,0023 ha, 275/5 o pow. 0,0010 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00189558/1, 256 o pow. 0,3979 ha, 256/1 o pow. 0,0800 ha, 256/10 o pow. 0,0389 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00068291/7, 262/2 o pow. 0,0756 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00075119/0, 274/5 o pow. 0,0009 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00189543/3, 273/3 o pow. 0,0045 ha, 273/5 o pow. 0,0007 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00189553/6, 267/7 o pow. 0,0075 ha, 267/9 o pow. 0,0008 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00200731/2, 275/3 o pow. 0,0008 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00189542/6, 272/5 o pow. 0,0044 ha, 272/3 o pow. 0,0007 ha objętych księgą wieczystą BY1B/00189808/9, oraz nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Tryszczyn, stanowiącej działkę oznaczoną numerem 276/1 o pow. 0,0004 ha objętej księgą wieczystą BY1B/00190601/8 – zajętych pod ścieżkę rowerową wzdłuż drogi wojewódzkiej nr 244 Kamieniec – Strzelce Dolne, na odcinku od drogi krajowej nr 25 w m. Tryszczyn do drogi powiatowej nr 1522 C w m. Wtelno.

2. Uzasadnienie prawne i merytoryczne

Przepis art. 12 pkt 8 lit. a ustawy o samorządzie powiatowym stanowi, że do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

Jak wynika z art. 11 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w sprawach gospodarowania nieruchomościami organami reprezentującymi jednostki samorządu terytorialnego są ich organy wykonawcze.

Z kolei z ust. 2 ww. artykułu wynika, że jeżeli przepisy wymagają udzielenia zgody między innymi przez radę, wyrażenie zgody następuje w drodze uchwały rady.

Celem publicznym w rozumieniu niniejszej ustawy, wymienionym w art. 6 pkt 1 jest wydzielanie gruntów pod drogi rowerowe (.....).

Przepis art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi, że powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu. Przepisy art. 25 ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.

Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy wyraził chęć nieodpłatnego przejęcia od Powiatu Bydgoskiego nieruchomości położonych w obrębie m. Wtelno i Tryszczyn, tj. ww. działek zajętych pod ścieżkę rowerową, graniczącą bezpośrednio z drogą wojewódzką nr 244 Kamieniec – Strzelce Dolne (pismo ZDW.T1a.5201.22.2017 z dnia 22.02.2017 r.). Dzięki temu przedmiotowa droga wojewódzka zyska formalnie istotny element jej wyposażenia, wprowadzający separację ruchu kołowego i rowerowego/ pieszego. Celowe jest więc uregulowanie stanu prawnego zbywanych działek.

3. Konsultacje wymagane przepisami prawa

Uchwała nie wymaga konsultacji.

4. Skutki finansowe i źródła ich finansowania

Uchwała nie rodzi skutków finansowych.

Przewodniczący
Rady Powiatu Bydgoskiego

Zenon Rydelski